

262

# Förslag till ändring i stadsplanen för del av BÅSTAD (kv. Biel och Bromsen m.m.)

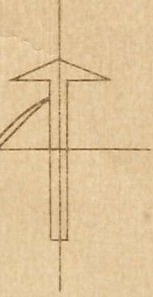
Tillhör byggnadsnämndens i Båstads köping beslut den 19 juni 1951, betygar:

*Axel Hammarlund*  
Axel Hammarlund

Byggnadsnämndens ordf.

*Östen H. Kjærulfsgård*

Östen H. Kjærulfsgård  
Sekreterare.



Upprättat i Halmstad år 1951 av

*Arvid Nygren*  
(Ordförande)

### Bezeichnungar:

- Linje belägen 3 (tre) meter utanför det område, som förslaget avser.
- Gällande områdesgräns, avsedd att bibehållas.
- \*- Gällande områdesgräns, avsedd att utgå.
- - - - Föreslagen områdesgräns
- - - - Bestämmelsegräns.
- Allmän plats: gata.
- + 0,0 Föreslagen gatuhöjd.
- BOII Bezeichnungar, vilka hänföra sig till stadsplanebestämmelserna.
- - - - Befintlig ägogräns
- Befintlig byggnad.

N:r 291 D. År 1952 den 29 april har länsstyrelsen genom lagakraftvunnet beslut fastställt den å kartan upptagna stadsplaneändringen, betygar Kristianstads landskapsli som ovan.

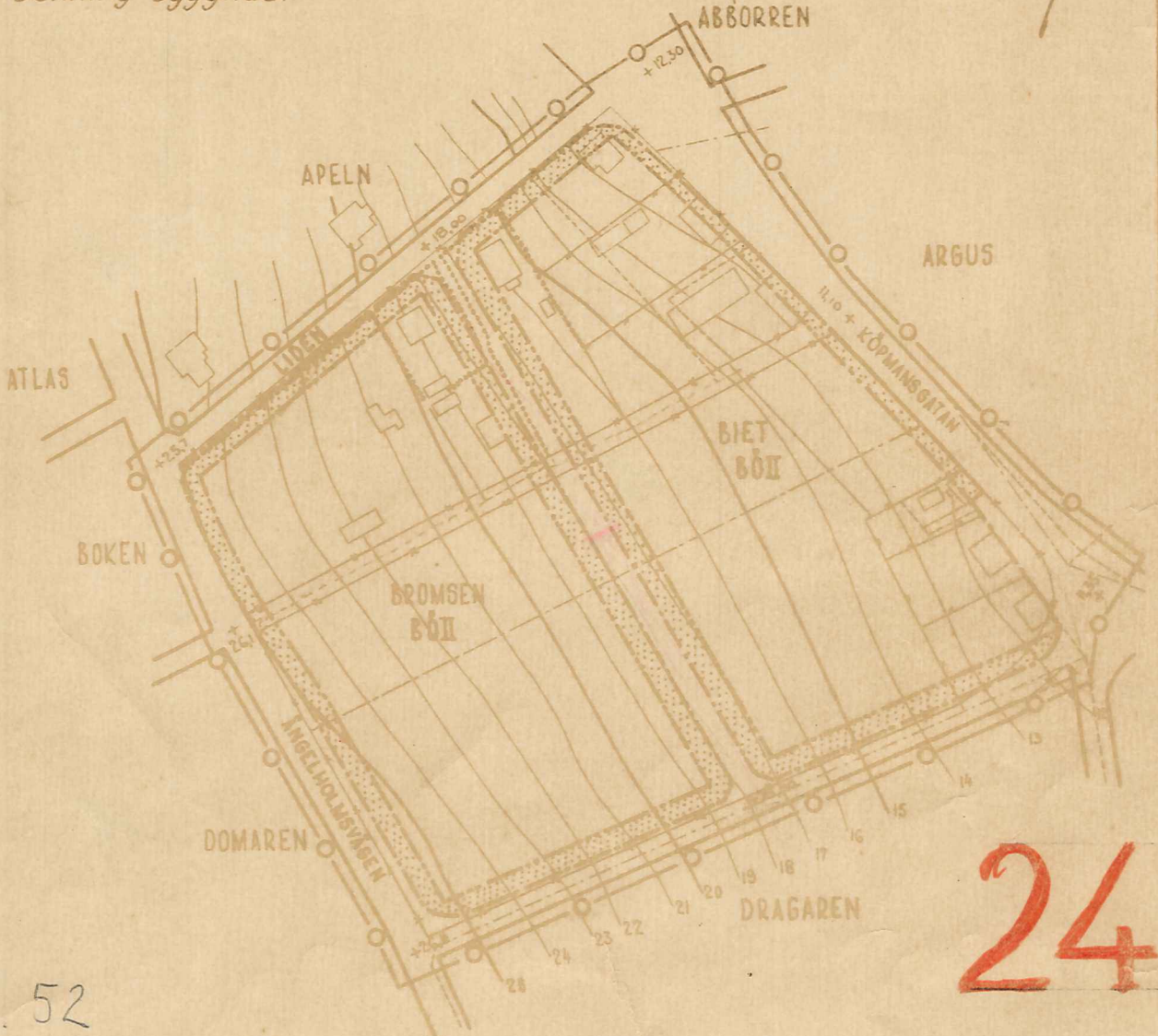
På tjänstens vägnar:

*H. Wikström*  
H. Wikström

Stpl 2 kr.

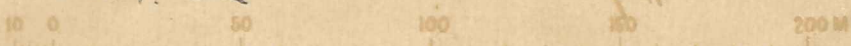
åsatte av

ABBORREN



24

29.4.52



Skala 1:2000

Länsstyrelsens i Kristianstads län  
resolution uti här nedan angivna ärende;  
given å landskansliet i Kristianstad den  
29 april 1952.

Vid sammanträde den 19 juni 1951 har byggnadsnämnden i Båstads köping antagit ett av arkitekten Oskar Nygren i Halmstad upprättat förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Biet och Bromsen m.m. i köpingen, sådant förslaget åskådliggjorts å en av Nygren år 1951 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och förslag till stadsplanebestämmelser.

Beslutet har därefter underställts länsstyrelsen för fastställelse.

Länsarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet.

Länsstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligen fastställa ifrågavarande förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Biet och Bromsen m.m. i Båstads köping med därtill hörande stadsplanebestämmelser, så lydande:

"STADSPLANEBESTÄMMLER

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så provas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning av samlings-salar samt lokaler för handel och hantverk.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsätt.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående. Dock får huvudbyggnader två och två sammanbyggas i gemensam tomtgräns.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en

Stämpelavgift.....	kr	6:-
Granskningsavgift	"	25:-
Bevis å karta....	"	2:- (åsaat exp.)
Summa Kronor		33:-



femtedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 5.

Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 6.

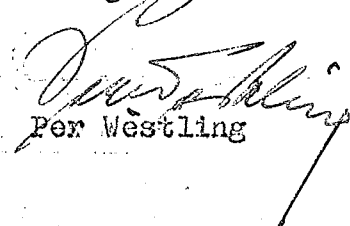
Byggnads höjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter."

Då någon sakägare ej framställt erinran mot förslaget, må klagan mot detta beslut ej föras.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten i ärendet verkställd granskning skall Båstads köping erlägga tjugofem kronor.

År och dag som ovan.

  
Per Westling

  
G. Fjellman

OSKAR NYGREN  
ARKITEKT SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Båstads köping beslut  
den 19 juni 1951, betygar:

*Axel Hammarlund*

Axel Hammarlund  
Byggnadsnämndens ordförande.

*Östen H. Kjærulfsgård*

Östen H. Kjærulfsgård  
Sekreterare.

Förslag till ändring i stadsplanen för  
del av BÅSTAD (kv. Biet och Bronsen m.m.)

### BESKRIVNING

Förslaget är avfattat å karta (Stadsplanekarta) och i särskild handling (Stadsplanebestämmelser).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 10 april 1931.

Förslaget innebär, att förbindelsegatan mellan Köpmansgatan och Ängelholmsvägen i mitten av planområdet slopas, och istället utlägges en annan gata i stort sett vinkelrät mot denna. Ändringen avser att minska antalet vägnyningar vid i främsta rummet Köpmansgatan. För övrigt hava mindre breddningar och justeringar företagits på de kvarteren omgivande gatorna. Den föreslagna områdesgränsen mot Ängelholmsvägen ansluter sig till gränsen för markområde, som tagits i anspråk för breddning av vägen.

Vissa justeringar hava företagits med avseende på gränserna mellan de olika bestämmelseområdena inom kvarteren.

Kvartersmarken inom planområdet har liksom i gällande stadsplan reserverats för bostadsbebyggelse, dock med möjligheter att inreda samlingssalar samt lokaler för handel och hantverk. Byggnadssättet är öppet och med högst två våningars byggnadshöjd. Del av tomt, som får bebyggas, har föreslagits till en femtedel.

På stadsplanekartan redovisade gatuhöjder hänföra sig till vid nymätning uppmätta befintliga höjder.

Halnstad den 1 mars 1951

*Oskar Nygren*  
(Oskar Nygren)

N:r 291 D. Tillhör länsstyrelsens i Kristianstads län resolution den 29 april 1952.

På tjänstens vägnar:

*H. Wikström*  
H. Wikström

262 24