



Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
Båstad Segelstorp 3:124 Nyckel: 121084005 Socken: Grevie	2019-08-16	2010-03-01 13:00	2021-02-15

Adress

Adress

Segelstorpsvägen 137
269 92 Båstad

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1273 kvm	1273 kvm	

Läge, karta

Område	N, E (SWEREF 99 TM)		N, E (SWEREF 99 13 30)	
1	6248754.0	361560.8	6249245.6	104201.9

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Karlsson, Sara Erika Stockabrånevägen 180 269 92 Båstad Köp: 2009-12-11 Köpeskilling: 1.000.000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten från akt: 85/2016, 85/2015	1/1	2010-03-01	10/5078

Tidigare lagfarna ägare

Tidigare ägare	Inskrivningsdag	Akt
Sewell, Edle Astrid Lilla Danska Vägen 13 412 74 Göteborg Köp: 1985-10-01 Andel: 1/2 Överlåten andel: 1/2 Förvärvad av akt: 10/5078		85/2016
Forsberg, Eric adress saknas		85/2015

**Tidigare ägare**

Köp: 1985-10-01 Andel: 1/2

Överlåten andel: 1/2 Förvärvat av akt: 10/5078

Inskrivningsdag**Akt**

Inteckningar, Avtalsrättigheter och Anteckningar

Fastigheten är gravationsfri.

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Naturvårdsbestämmelser	Datum	Akt
Landskapsbildsskydd: Bjärehalvön	1972-03-13	1278-P09/131
	Senast ajourföring: 2021-01-26	12LST 511-28965-2013
	Registrerad: 2009-03-30	

Delområde för andra anm.: Omreg från 11-GVII-24

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			Taxeringsår
Småhusenhet, tomtmark (210) 721115-1			2018
Omfattar hel registerfastighet.			
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde	
345.000 SEK	0	345.000 SEK	
Taxerad ägare	Andel	Juridisk form	
Karlsson, Sara Erika	1/1	Fysisk person	
Stockabrånevägen 180 269 92 Båstad			

Värderingsenhet småhusmark 300711099

Markvärde	Riktvärdeområde
345.000 SEK	1278032

Justeringsorsak

Trädgårdsanläggning saknas helt (13)

Tomtareal	Strand	Vatten o avlopp
1 273 kvm	(Inte strand eller strandnära) mer än 150 m	Kommunalt vatten Kommunalt avlopp

Bebyggelsestyp	Fastighetsrättsliga förhållanden
Friliggande	Självständig fastighet



Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Gemensamhetsanläggningar	Andel	Ändamål
Båstad Segelstorp ga:2	110	Väg

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning, Överenskommelse enligt anläggningslagen	2009-10-15	1278-1855
Anläggningsåtgärd	2013-11-08	1278-2040

Ursprung

Båstad Segelstorp 3:15

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63